

URBA DESENVOLVIMENTO URBANO S.A.

CNPJ/ME 10.571.175/0001-02

NIRE 31.300.101.49-5

Companhia Aberta – Categoria A - Código CVM 25437

**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2026**

1. Data, Hora e Local: Em 30 de abril de 2026, às 15:00, na sede social da Urba Desenvolvimento Urbano S.A., localizada na Avenida Professor Mário Werneck, 621, 10º andar, conjunto 01, bairro Estoril, em Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP: 30455-610 ("Companhia" ou "Urba").

2. Convocação e Presença: Dispensada a convocação, em virtude da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia, nos termos do artigo 17, parágrafo segundo, de seu Estatuto Social.

3. Mesa: Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Rubens Menin Teixeira de Souza e secretariados pelo Sr. José Roberto Diniz Santos.

4. Ordem do dia: Deliberar sobre os seguintes assuntos: **(i)** eleição dos membros da Diretoria; **(ii)** autorização à Diretoria a praticar os atos necessários e convenientes à efetivação das deliberações anteriores; **(iii)** lavratura da ata na forma de sumário, nos termos do artigo 130, §1º da Lei 6.404/1976 ("Lei das Sociedades por Ações").

5. Deliberações: Após análise e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, as seguintes deliberações foram tomadas e aprovadas:

(i) os membros do Conselho de Administração da Companhia, não impedidos, **elegem**, para compor a Diretoria da Companhia, o Sr. **José Felipe Diniz**, brasileiro, casado, economista, portador da Cédula de Identidade nº M-1.741.062, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas ("CPF") sob o nº 421.676.716-87 e, domiciliado profissionalmente, inclusive para fins do disposto no §2º do Artigo 149 da Lei nº 6.404/76, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 10º andar, Conj. 01, bairro Estoril, CEP 30.455-610, para o cargo de **Diretor Presidente**, com mandato de 2 (dois) anos, que se estenderá até a Assembleia Geral que vier a deliberar sobre as contas do exercício social de 2027;

(i.i) por unanimidade de votos, **elegem**, para compor a Diretoria da Companhia, o Sr. **José Roberto Diniz Santos**, brasileiro, casado, administrador, portador da carteira de identidade nº 8659438, SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 013.191.346-88 e, domiciliado profissionalmente, inclusive para fins do disposto no §2º do Artigo 149 da Lei nº 6.404/76, na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 10º andar, Conj. 01, bairro Estoril, CEP 30.455-610, para o cargo de **Diretor Executivo de Finanças e Relações com Investidores**, com mandato de 2 (dois) anos, que se estenderá até a Assembleia Geral que vier a deliberar sobre as contas do exercício social de 2027; e

(i.ii) por unanimidade de votos, **elegem**, para compor a Diretoria da Companhia, o Sr. **Anderson Pires Medeiros**, brasileiro, casado, administrador, portador da carteira de

identidade nº 2046400103, SSP/RS, inscrito no CPF sob o nº 780.597.200-15 e, domiciliado profissionalmente, inclusive para fins do disposto no §2º do Artigo 149 da Lei nº 6.404/76, na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 10º andar, Conj. 01, bairro Estoril, CEP 30.455-610, para o cargo de **Diretor Executivo de Operações**, com mandato de 2 (dois) anos, que se estenderá até a Assembleia Geral que vier a deliberar sobre as contas do exercício social de 2027.

(ii) autorizar a Diretoria a praticar todos e quaisquer atos e celebrar todos e quaisquer documentos que se façam necessários ou convenientes à efetivação das deliberações acima;

(iii) aprovar, por unanimidade de votos, a lavratura da ata na forma de sumário, nos termos do artigo 130, §1º da Lei das Sociedades por Ações.

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Reunião, da qual foi lavrada a presente Ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os Conselheiros presentes.

Belo Horizonte, 30 de abril de 2026.

Rubens M. Teixeira de Souza
Presidente da Mesa

José Roberto Diniz Santos
Secretário da Mesa

Rubens M. Teixeira de Souza
Presidente do Conselho de Administração

Rafael N. Menin Teixeira de Souza
Membro do Conselho de Administração

José Felipe Diniz
Vice-Presidente do
Conselho de Administração

*(Parte integrante da Ata de Reunião do Conselho de Administração da **URBA DESENVOLVIMENTO URBANO S.A.**, realizada em 30 de abril de 2026. Assinada eletronicamente, via Docusign, em momento posterior a realização da referida deliberação.)*